

Карта градостроительного зонирования
Бесланского городского поселения
М 1:10000



ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ РАЙОН

НОВОБАТАКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ РАЙОН

АРДОНСКИЙ РАЙОН



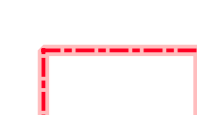
ФАРНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ РАЙОН

ПРИГОРДНЫЙ РАЙОН

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

-  Граница Правобережного района РСО-Алания
-  Граница Бесланского городского поселения
-  Граница города Беслан

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

-  **Ж-1. Зона жилой застройки первого типа**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно индивидуальными жилыми домами и сопутствующими видами использования – объектами социально-культурного и бытового назначения.
-  **Ж-2. Зона жилой застройки второго типа**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно малоэтажными многоквартирными домами и сопутствующими видами использования – объектами социально-культурного и бытового назначения.
-  **Ж-3. Зона жилой застройки третьего типа**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно среднеэтажными многоквартирными домами и сопутствующими видами использования – объектами социально-культурного и бытового назначения.
-  **Ж-4. Зона жилой застройки четвертого типа**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно многоэтажными многоквартирными домами и сопутствующими видами использования – объектами социально-культурного и бытового назначения.
-  **ОЖ. Зона многофункциональной застройки**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке объектами общественно-делового, социального, культурно-бытового назначения и жилой застройки, а также сопутствующими видами использования.
-  **ОД. Зона общественно-делового назначения**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно объектами делового, административного и общественного назначения.
-  **КТ. Зона коммерческого назначения**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно объектами коммерческого и торгового назначения.
-  **ОС. Зона размещения объектов социального назначения**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно объектами социального назначения (храмы, мечети, образования, культуры).
-  **ПК. Производственно-коммерческая зона**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке промышленными, коммунальными, складскими объектами.
-  **ИТС. Зона инженерной и транспортной инфраструктуры**
выделяется на территориях занятых, либо подлежащих занятию сооружениями инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе линейными объектами.
-  **СХИ. Зона сельскохозяйственного использования**
выделяется на территориях занятых, либо предназначенных для размещения сельскохозяйственных угодий и объектов сельскохозяйственного использования.
-  **РПБ. Зона парков, скверов, бульваров**
выделяется на территориях существующих или планируемых к размещению парков, скверов, бульваров.
-  **РФС. Зона физической культуры и спорта**
выделяется на территориях занятых, либо предназначенных для размещения сооружений физкультуры и спорта.
-  **СК. Зона размещения объектов захоронения**
выделяется на территориях занятых, либо предназначенных для размещения объектов захоронения, либо планируемых для размещения кладбищ, крематориев и сопутствующих объектов капитального строительства.
-  **ЛЭН. Зоны природных ландшафтов и зеленых насаждений специального назначения**
выделяется на территориях природных ландшафтов и насаждений, а также на территориях существующих или планируемых к размещению зеленых насаждений защитного назначения, прибрежных защитных полос водоемов.
-  **РТ. Зона режимных территорий**
выделяется на территориях занятых, либо предназначенных для размещения военных объектов, военных городков, СЧЗО, приемных-распределителей, режимных учреждений специального назначения, объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций, образовательных учреждений, реализующих военные профессиональные программы.
-  **СН. Зона специального назначения**
выделяется на территориях занятых, либо предназначенных для размещения полнтонов твердых бытовых отходов и иных объектов специального назначения.
-  **И. Зона иная**
выделяется для территорий, занятых прочими объектами.

