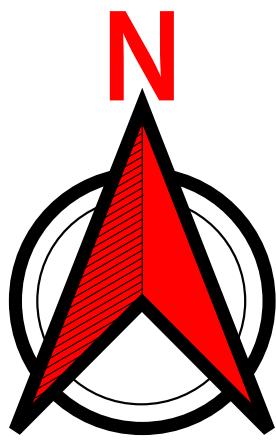


Карта градостроительного зонирования
Бесланского городского поселения
М 1:10000



ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ РАЙОН

НОВОБАТАКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

АРДОНСКИЙ РАЙОН

ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ РАЙОН

ФАРНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ПРАВОБЕРЕЖНЫЙ РАЙОН

ПРИГОРОДНЫЙ РАЙОН

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница Правобережного района РСО-Алания
- Граница Бесланского городского поселения
- Граница города Беслан

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1. Зона жилой застройки первого типа**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно индивидуальными жилыми домами и сопутствующими видами использования – объектами социально-культурного и бытового назначения.
- Ж-2. Зона жилой застройки второго типа**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно малоэтажными многоквартирными домами и сопутствующими видами использования – объектами социально-культурного и бытового назначения.
- Ж-3. Зона жилой застройки третьего типа**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно среднеэтажными многоквартирными домами и сопутствующими видами использования – объектами социально-культурного и бытового назначения.
- Ж-4. Зона жилой застройки четвертого типа**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно многоквартирными домами и сопутствующими видами использования – объектами социально-культурного и бытового назначения.
- ОЖ. Зона многофункциональной застройки**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке объектами общественно-делового, социального, культурно-бытового назначения и жилой застройки, а также сопутствующими видами использования.
- ОД.Зона общественно-делового назначения**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно объектами делового, административного и общественного назначения.
- КТ. Зона коммерческого назначения**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно объектами коммерческого и торгового назначения.
- ОС. Зона размещения объектов социального назначения**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке преимущественно объектами социального назначения (здравоохранения, образования, культуры).
- ПК. Производственно-коммерческая зона**
выделяется на территориях застроенных, либо подлежащих застройке промышленными, коммунальными, складскими объектами.
- ИТС. Зона инженерной и транспортной инфраструктуры**
выделяется на территориях занятых, либо подлежащих занятию сооружениями инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе линейными объектами.
- СХИ. Зона сельскохозяйственного использования**
выделяется на территориях занятых, либо предназначенных для размещения сельскохозяйственных угодий и объектов сельскохозяйственного использования.
- РПБ. Зона парков, скверов, бульваро**
выделяется на территориях существующих или планируемых к размещению парков, скверов, бульваров.
- РФС. Зона физической культуры и спорта**
выделяется на территориях занятых, либо предназначенных для размещения сооружений физкультуры и спорта.
- СК. Зона размещения объектов захоронения**
выделяется на территориях занятых, либо предназначенных для размещения объектов захоронения, либо планируемых для размещения кладбищ, крематориев и сопутствующих объектов капитального строительства.
- .ЛЭН. Зоны природных ландшафтов и зеленых насаждений специального назначения**
выделяется на территориях природных ландшафтов и лесозащитных, а также на территориях существующих или планируемых к размещению зеленых насаждений защитного назначения, прибрежных защитных полос водоемов.
- РГ. Зона режимных территорий**
выделяется на территориях занятых, либо предназначенных для размещения военных объектов, военных городков, СЧЗО, приемников-распределителей, режимных учреждений специального назначения, объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций, образовательных учреждений, реализующих военные профессиональные программы.
- СН. Зона специального назначения**
выделяется на территориях занятых, либо предназначенных для размещения полигонов твердых бытовых отходов и иных объектов специального назначения.
- И. Зона иная**
выделяются для территорий, занятых прочими объектами.

